



OBEC KRIVOKLÁT

Z Á P I S N I C A

Z obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2024 o 16:00 v Kultúrnom dome Krivoklát.

Prítomní: Starostka obce: Ing. Veronika Jáňová

poslanci OZ.: Dominik Mičko, Ľuboš Prekop, Mgr. Helena Jáňová, Martin Pagáč, Helena Pšeneková

Prítomní hostia: Adrián Bušo, Ľudmila Gajdošová, Štefan Šatka

Neprítomní poslanci OZ: - /

Zapisovateľka: Mgr. Martina Reptová

Hlavný kontrolór obce: Alena Dobrodejová

Bod č.1: Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce Ing. Veronika Jáňová privítala prítomných poslancov a hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že sú prítomní **piati** poslanci obecného zastupiteľstva z celkového počtu **päť**, obecné zastupiteľstvo je teda **uznášania schopné**.

Bod č.2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Písaním zápisnice starostka obce poverila pracovníčku obecného úradu Mgr. Martinu Reptovú. Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla prítomných poslancov OZ a to Dominika Mička a Helenu Pšenekovú. Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.3: Kontrola plnenia uznesení OZ v Krivokláte

Starostka obce predniesla správu plnenia uznesení OZ z predchádzajúceho mimoriadneho Obecného zastupiteľstva konaného 25.06.2024

Uznesenie č.24/2024 – Obecné zastupiteľstvo určilo za overovateľov zápisnice Martina Pagáča a Ľuboša Prekopa

Uznesenie č.25/2024 – Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení



OBEC KRIVOKLÁT

Uznesenie č.26/2024- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zásady hospodárenia obce Krivoklát

Uznesenie č.27/2024- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

Uznesenie č.28/2024- Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na odkúpenie časti pozemku na zväčšenie detského ihriska na EKN 1505, LV 1287 po tom, čo pozemok vysporiada Pán Jozef Valient s SPF.

Uznesenie č.29/2024- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s ustanovením §9a ods.2 a §9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce podľa čl.4 bod 3, predaj časti obecného majetku, parc. č. EKN č.1498 v podiele 2/75 o výmere 34,95m² vedeného na LV č. 1405 pánovi Davidovi Prnovi nar. 01.05.2024 bytom Sedmerovec 54. Parcela EKN 1498 výmera 34,95m² sa predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa, stanovená suma 4€ (slovom štyri) za jeden m². Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je pre obec nevyužitelný.

Kontrola plnenia uznesení prebehla v poriadku.

Poslankyňa Mgr. Helena Jáňová žiada o doplnenie bodu rokovania. Svoju žiadosť zdôvodnila písomným podaním návrhu programu a plánu kultúrnych akcií, dobrovoľníckych akcií, aktivít a celoročného programu obce Krivoklát spolu s návrhom rozdelenia práce, dobrovoľníctva a vyčlenenia maximálnej predpokladanej výšky finančných prostriedkov na kultúrne akcie. Tento bod jednohlasne poslanci OZ presunuli do bodu rôzne.

Bod č.4: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce CKN 349/2

Žiadosť o odkúpenie pozemku CKN 349/2 vo vlastníctve obce doručil osobne pán Adrián Bušo na obecný úrad Krivoklát dňa 24.7.2024 pod spisovou značkou OcÚ-212/2024. Definoval aj dôvod prečo žiada odkúpiť predmetnú parcelu. Poukazuje na to, že stavby s.č. 110 a s.č. 111 sú dlhodobo neudržiavané a v nevyhovujúcom technickom stave. Majitelia sa o nehnuteľnosti nestarajú a pán Bušo, keďže je v blízkom susedstve, je sám a na vlastné náklady odkázaný na úpravu okolia nehnuteľnosti (kosí, orezáva stromy..) Aj iní susedia v blízkosti sa sťažujú na danú nehnuteľnosť, pretože z pozemku vychádzajú zvieratá (hady, líšky...). Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že pozemok pánovi Bušovi neodpredá, ale takisto sa zhodlo, že parcelu CKN 349/2 bude pravidelne kosiť a upravovať a starostka obce zašle majiteľom nehnuteľnosti výzvu na upravenie stavu ich nehnuteľnosti. Pán Bušo dostane takisto písomné vyrozumie obce.

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj pozemku vo vlastníctve obce CKN 349/2 .

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



OBEC KRIVOKLÁT

Bod č.5: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce EKN 1491 v pomere 2/75

Žiadosť o odkúpenie pozemku EKN 1491 v pomere 2/75 doručil obecnému úradu Krivoklát pán Marek Drga. Svoju žiadosť odkúpiť pozemok vo vlastníctve obce nezdôvodnil. Nebol ani prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Po naštudovaní predmetnej parcely obecným zastupiteľstvom bolo zistené, že pán Drga nemá ani predkupné právo na odkúpenie parcely. Takisto bude pánovi Drgovi zaslané vyrozumienie starostky obce.

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj pozemku vo vlastníctve obce EKN 1491 v pomere 2/75

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.6: Rozpočtové opatrenie č.3/2024

Rozpočtové opatrenie č.3/2024 vypracovala účtovníčka obce, pani Chovancová.

V príjmových položkách navrhuje navýšiť bežný transfer na stavebný úrad o 20€ (obec dostala od štátu viac ako sa narozpočtovalo) a tých 20€ zobrať z bežného transferu na voľby.

Vo výdavkových položkách navrhuje upraviť transfer na DHZ-kupovalo sa iba prac. Oblečenie, tam sa popresúva z ostatných položiek pre DHZ. Celkovo sa minulo 1220, 90€. Ďalej navýšiť príspevky na DDS o 200€, výdavky na rozpočtovú techniku o 400€ (na obecný úrad sa kupovala nová tlačiareň) výdavky na projekt dopravného značenia o 480€. výdavky na údržbu verejného osvetlenia o 200€, navýšiť výdavky na knihy a materiál do knižnice o 90€.

Je to spolu 1370€-tie sa presunú z položiek, ktoré majú menšie čerpanie. Celkové výdavky teda zostanú bezo zmeny.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2024

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



OBEC KRIVOKLÁT

Bod č.7: Výročná správa za rok 2023

Pani starostka predniesla, že výročná správa bola zverejnená na vývesnej tabuli obce a takisto bola zaslaná v podkladoch na toto OZ prítomným poslancom. K tomu sa prihlásila o slovo pani poslankyňa Mgr. Helena Jáňová, kde by chcela predniesť návrh na doplnenie výročnej správy v zmysle programu zasadnutia obecného zastupiteľstva Krivoklát z dňa 26.09.2024. Žiada o doplnenie niektorých vecí do výročnej správy obce a to že sa do chodu obce v roku 2023 zapojili aj poslanci OZ a takisto pomáhali s prípravou akcií, ktoré sa uskutočňovali v roku 2022-2023. Starostka uviedla, že výročnú správu doplní o bod, ktorý žiada pani poslankyňa Mgr. Jáňová.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu za rok 2023.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.8: Správa nezávislého audítora za rok 2023

Výrok bol zaslaný vopred na emaily poslancov OZ, kde mali dostatok času si výrok naštudovať. Starostka obce ešte žiadala doplniť k tomuto bodu, že viacero občanov ju oslovilo, že by ich zaujímalo, ako a či sa bude riešiť negatívny výsledok audítora, ktorý bol po skončení volebného obdobia predchodkyne, pani Márie Prekopovej. Starostka obce pozvala na objasnenie situácie na obecný úrad Krivoklát dňa 04.04.2024 aj bývalú starostku obce pani Máriu Prekopovú, ktorá sa dostavila na stretnutie s bývalou účtovníčkou obce pani Annou Prekopovou. Ani jedna z prítomných, si nebola vedomá toho, kde mohla nastať chyba a prečo výsledok auditu za rok 2022 bol záporný. Pani kontrolórka obce uviedla, že je možné dať podnet na prokuratúru, kedy bude táto vec zákonne preskúmaná. Poslanci Ľ. Prekop, D. Mičko a poslankyne H. Jáňová a H. Pšeneková sú za preskúmanie a uzatvorenie tejto záležitosti. Poslanec Pagáč sa nevedel vyjadriť.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora za rok 2023

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



OBEC KRIVOKLÁT

Bod č.9: Nový spôsob vyvážania komunálneho odpadu v obci- NÁVRH

Spoločnosť Marius Pedersen, a.s. niekoľko krát ročne dvíha poplatky za vývoz tony odpadu komunálneho odpadu a zneškodnenia komunálneho odpadu na skládke Luštek. Viacero občanov sa pri platení daní a poplatkov na obecnom úrade sťažovalo, že pri vývoze komunálneho odpadu 2x mesačne je ročný poplatok za jednu osobu vysoký. Takisto niektorí poukazovali na to, že jedna rodina má 2 a viac populníc, čo znamená že rodina vyprodukuje viac kg komunálneho odpadu a platí rovnako ako rodina, ktorá ma riadne jednu populnicu. Jeden poslanec poukázal aj na príklad, kedy pán sused vlastní nehnuteľnosť v tejto obci, smetnú nádobu nemá zakúpenú takže si neplatí poplatok za kom. Odpad, ale odpad ktorý vyprodukuje dáva do obecných smetných nádob rozmiestnených po obci, čo je zase voči ostatným riadne platiacim občanom nefér. Poslancov OZ by zaujímalo, či by sa obec zapojila do zberu odpadu formou čipovania smetných nádob ako to má napríklad blízka obec Pruské alebo by obec pristúpila k novému značeniu a evidovaniu očíslovania populníc s tým, že každá domácnosť by mala jednu smetnú nádobu a nové očíslovanie smetných nádob kvôli lepšej prehľadnosti. Zamestnankyňa obecného úradu poprosila o zaslanie cenovej ponuky spoločnosťou Marius Pedersen, a.s. ako by sa očipovanie nádob premietlo do poplatku za vývoz kom.odpadu .Odhadom cena za čip na jednej smetnej nádobe je 6€+ poplatok za manipuláciu. Poslanec Ľuboš Prekop by chcel vedieť aj názory občanov a preto by navrhoval stretnutie na obecnom úrade. Zvyšní poslanci tento návrh uvítali a navrhli termín stretnutia s občanmi na 04.10 o 17:00 v sále Kultúrneho domu v Krivokláte. Padol aj návrh roznášania vriec na plasty do domácností. Pracovníčka obecného úradu však uviedla, že kým do roku 2023 vrecia zadarmo poskytovala firma ASEKOL, od roku 2024 si obec musí vrecia kupovať z vlastných finančných prostriedkov.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na nový spôsob vyvážania komunálneho odpadu

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.10: Vstup do združenia OZ Ochrana zdravia

Cieľom vstupu obce do združenia je prispieť k zachovaniu dostupnosti a ďalšiemu rozvoju ambulantnej starostlivosti v Nemocnici s poliklinikou Ilava (so sídlom Ľ. Štúra 388/3) ktorá poskytuje zdravotnú starostlivosť v regionálnej spádovej oblasti.. Členský ročný príspevok mesta predstavuje 7000€ (je rovnaký pre Ilavu, Dubnicu nad Váhom). Pre obce je odporúčaný príspevok vo výške 0,50€ na jedného obyvateľa obce. Pre našu obec to pri terajších 222 obyvateľoch predstavuje 111€ ročne.



OBEC KRIVOKLÁT

Na základe listu riaditeľa NsP Ilava vidia ZP potencionálny zmluvný vzťah otvoriť nasledujúce ambulancie: imuno-alergológia, diabetológia, gastroenterológia, kardiológia, pediatričná neurológia, pediatričná psychiatria...

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup do združenia OZ Ochrana zdravia

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členský ročný príspevok obec Krivoklát v sume 111€ ročne

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.11: Rôzne

1. O slovo sa prihlásila prítomná hosťka obecného zastupiteľstva pani Ľudmila Gajdošová a chcela by sa informovať u pani starostky, ako riešila jej sťažnosti, ktoré adresovala na obecný úrad. Uviedla, že do dnešného dňa sused pán Matuščin neodstránil navezený makadam z jej hranice a že nedávne 4 dni trvajúce dažde spôsobili, že voda stekajúca po navezenom makadame jej podmočila celé základy jej nehnuteľnosti. Takisto uviedla že faktúru za opravu pošle na obec. Pani starostka povedala, že pani Gajdošová dostala na jej sťažnosti písomné vyjadrenie.
2. Ďalej pani Gajdošová trvá na zhotovení kópie dokumentu, kedy pani starostka vydala pánovi Matuščinovi stavebné povolenie. Pani starostka odpovedala, že celý spisový obal je na vyššom stavebnom úrade v Trenčíne, kde sa rozhodovalo od apríla tohto roku o zrušení stavebného povolenia pána L. Matuščina. Rozhodnutie už bolo doručené na obecný úrad v Krivokláte, no spisový obal ešte nezaslali a navrátili, čo potvrdila aj sama pracovníčka obecného úradu ktorá má na starosti evidenciu pošty. Na základe zápisnice z obhliadky poslancov OZ z dňa 13.06.2024 pani Gajdošová namietala k riadkom uvedených k zápisnici ktorú vypracovala poslankyňa OZ Mgr. Helena Jáňová. Pani Gajdošová uviedla, že poslancov nemá čo zaujímať navezená stavebná sutina, ktorá je tam len dočasne odložená kým nemá nehnuteľnosť riadne skolaudovaná. Tvrdí že pani starostka nekoná v súlade so zákonom a odmieta riešiť



OBEC KRIVOKLÁT

sťažnosti pani Gajdošovej pretože je „ kamarátka“ s Matuščinom, čo ale pani starostka rázne odmieta.

Pani Gajdošová sa s vyhotovenou zápisnicou z miestnej obhliadky obrátila aj na pani hlavnú kontrolórku obce, kde sa jej nepozdávalo že miestna obhliadka prítomných poslancov prejednávala aj to, že pani Gajdošová na predchádzajúcom zasadaní vytýkala pánovi Matuščinovi, že jeho kamera zasahuje do jej súkromia a že ďalej to bude riešiť s OČTK. Otázka pani Gajdošovej na pani hl. kontrolórku znela, či môže obec zasahovať do vecí, ktoré riešia orgány činné v trestnom konaní a odpoveď pani hl. kontrolórky znela že obec nesmie riešiť podnety a veci ktoré sú v riešení OČTK. Pani Gajdošová ďalej vytýka obci, že jej poplatok za KO a DSO oproti minulému roku vzrástol o 150% na čo hneď pani starostka oponovala, že pani Gajdošová podvádzala aj mesto Dubnicu nad Váhom aj obec Krivoklát, nakoľko v Dubnici nad Váhom neplatila za komunálny odpad ona ani jej manžel pán Ľubomír Gajdoš, v obci Krivoklát jej predchodkyňa vystavovala potvrdenie na jej meno a meno jej manžela, lenže fyzicky hradila odpad v obci len na jednu osobu. Pani Gajdošová sa ohradila že čo keď platí ešte niekde za komunálny odpad a pri otázke starostky obce že teda kde ešte platí za vývoz komunálneho odpadu, pani Gajdošová odpovedala že to ju nemá čo zaujímať. Uviedla, že žiada od 01.01.2024 do 06.09.2024 vyrubiť poplatok za vývoz komunálneho odpadu pre ňu a pre manžela, do času trvania ich prechodného pobytu v obci. Takisto prízvukovala, že od roku 2025 si bude za komunálny odpad platiť v mieste trvalého bydliska a to v Dubnici nad Váhom a tu nebude viac platiť. Poslanci OZ jej rozhodnutie rešpektujú, ale od roku 2025 bude pani Gajdošovej strhnutá z jej smetnej nádoby nálepka s označením, aby spoločnosť Marius Pedersen a.s. jej smetnú nádobu ďalej nevyvážala.

Ďalej sa o slovo prihlásil prítomný pán Štefan Šatka, ktorý by chcel počuť vysvetlenie, prečo 20 rokov sa mu smetná nádoba z pred jeho nehnuteľnosti vyvážala a od nástupu novej starostky už zrazu nie. Uviedol že nie je zdravotne spôsobilý, aby si ťažkú smetnú nádobu 100 m tlačil po uličke na začiatok. Pani starostka argumentovala tým, že kedysi obec disponovala ôsmymi aktívnymi pracovníkmi, no v súčasnosti zostali už len traja na celú obec a jednoducho to nemajú v náplni práce a nestíhajú ani chod okolo obce, nie tak ešte vyvážanie smetných nádob súkromným osobám.

Pripomenula, že pán Šatka v mailovej komunikácii žiadal o vysvetlenie, prečo mu obec nezabezpečuje vývoz jeho smetnej nádoby a pani starostka mu vysvetlila, že ulička v ktorej býva je súkromná a tesná, auto spoločnosti Marius Pedersen sa tam nezmesť , čo sám uviedol aj zástupca spoločnosti a pán Šatka tam má dokonca vodovodnú šachtu, ktorú by ťažká tonáž auta mohla poškodiť. Dokonca pani starostka písomne pánovi Šatkovi zaslala ponuku, že hocikedy si môže pán Šatka požičať vozík na vývoz smetnej nádoby. Pán Šatka podal podnet na preskúmanie spôsobu vyvážania komunálneho odpadu aj na okresnú prokuratúru v Trenčíne, ktorá si od obce vyžiadala stanovisko obce spolu so všeobecne záväzným nariadením a dala za pravdu obci v postupovaní v tejto veci.

Následne pán Šatka vyčítal starostke obce, že mu robí problémy s kolaudáciou jeho stavby- gátrom na drevo. Uviedol, že od doby keď si vybavoval povolenie na drobnú



OBEC KRIVOKLÁT

stavbu mu obec robila problémy. Problém, v čom videla obec označenie drobnej stavby- gáter bolo to, že pán Šatka zavádzal stavebný úrad v tom, na aký účel bude gáter slúžiť. Uviedol že bude slúžiť na uskladnenie náradia, traktora. Okolité susedia sa však sťažovali na to, že gáter slúži na rezanie dreva a obchodovaním s ním a že to nie je drobná stavba, nie to čo pán Šatka uviedol. Pán Šatka povedal, že gáter začal stavať na čierno, pretože mu naň pršalo. Potom si teda podal žiadosť o stavebné povolenie. Opakovane sa vyhrážal, že sa bude za to zodpovedať každý, kto mu stále robí prieky vo vydaní kolaudačného rozhodnutia. Starostka mu na to uviedla, že nikdy sa v tejto obci neriešili sťažnosti susedov na gáter a susedom stavba prekáža o čom svedčí aj hromadne spísaná petícia. Keď sa pán Šatka v emailovej komunikácii dotazoval na vydanie kolaudačného rozhodnutia, starostka obce mu odpísala prečo mu doposiaľ nebolo vydané a to, že sa stále čaká na vyjadrenia od inštitúcií, kam sa zasielala hromadná petícia od susedov (prokuratúra, enviropolícia, životné prostredie, živnostenský úrad ...) na čo sa pán Šatka zasmial a spýtal sa starostky obce či si na inštitúcie dávala žiadosť o vyjadrenia. Ďalej vo svojom monológu krivo obvinil matku starostky obce, že na záhrade páli plasty o čom má vraj vyhotovenú aj fotodokumentáciu, ktorú však nepredložil a takisto aj že jej otec kradne drevo v celom chotári a nabíja pánovi Šatkovi klince do jeho dreva, čo jednoznačne vyvrátili príslušníci policajného zboru, kde to pán Šatka ohlásil. Otec pani starostky má riadne zakúpené ťažné lístky čiže drevo je zakúpené narozdiel od pána Šatku. Takisto na starostku obce niekoľkokrát slovne zaútočil, tykal je a vyhrážal sa jej. Povedal že ak ho bude vedenie obce dlhodobo šikanovať, obyvatel'ov obce odstrihne od vstupu na cintorín, pretože pred vstupom vlastní pár metrov. Na to sa ale poslanec Pagáč ohradil, že to nemôže pretože cintorín je pietne miesto vo verejnom záujme a že pán Šatka nie je jediný vlastník a nemá presne v parcele určené, ktoré m² sú jeho. Pán Šatka si stále stojí za svojím tvrdením, že dáva obci mesiac maximálne dva aby mu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie inak to bude mať dohru. Dodal, že sused, ktorý sa podpísal na hromadnú petíciu Rado Schvandtner má svoj altánok postavený na jeho hranici a na čierno. Len pre informáciu, pán Radoslav Schvandtner sa pod petíciu nepodpísal a nie je ani priamym susedom pána Šatku.

Bod č.12: Diskusia

Starostka obec Ing. Veronika Jáňová predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva písomný návrh na navýšenie pracovného úväzku. Poslanci sa zhodli, že tento návrh budú prerokovávať na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh starostky obce na zvýšenie úväzku.

Hlasovanie:

ZA: 5



OBEC KRIVOKLÁT

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Pani poslankyňa Helena Jáňová sa chcela informovať, ako to bude s kultúrnymi podujatiami na nasledujúci rok. Zvyšní poslanci sa zhodli, že kultúrne podujatia budú taktiež prerokovávať na nasledujúcom zastupiteľstve. Taktiež spomenula prítomným, že ju oslovil z obce pán Štefan Prekop, že by mal záujem spolupracovať s obcou na vydaní knihy o obci Krivoklát a či by mala obec záujem o spoluprácu a dodanie materiálov plus príhovor starostky obce. Poslanci OZ aj pani starostka by mali záujem spolupracovať s pánom Prekopom na vydaní knihy o obci Krivoklát.

Bod č.13: Ukončenie zasadnutia

Starostka obce poďakovala všetkým zúčastneným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.